

Số: 1521/TB-CCTHADS

TP. Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 8 năm 2021.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Bản án, Quyết định số 29/2012/QĐST-DS ngày 23 tháng 10 năm 2012 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 870/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 5 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 100/QĐ-CCTHADS ngày 21/06/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Ngày 13 tháng 8 năm 2021, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi đã kê biên tài sản thế chấp của ông Lê Va bà Phạm Thị Nhật để đảm bảo khoản nợ vay cho Công ty TNHH TMDV Nhật Vân, địa chỉ: 24 đường Trần Công Hiến, tổ 3, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi để đảm bảo thi hành án đối với khoản nợ vay Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam.

Tài sản kê biên gồm:

Quyền sử dụng diện tích 106m² đất, mục đích sử dụng: đất ở đô thị, thuộc thửa đất số 03, tờ bản đồ số 07, tọa lạc tại tổ 2, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi đã được Ủy ban nhân dân thành phố Quảng Ngãi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE200335, số vào sổ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H00509 ngày 07/6/2006 cho ông Lê Va, bà Phạm Thị Nhật.

Tài sản gắn liền trên đất: 01 ngôi nhà cấp III, 05 tầng, có diện tích xây dựng thực tế là 132,60m². Tổng diện tích sàn là 793,559m². Có kết cấu: Móng, cột, dầm, sàn bê tông cốt thép, mái lợp tole. Sàn dày 100mm lát gạch ceramic; Cửa đi, cửa sổ bằng nhôm kính, kết hợp với cửa gỗ. Cầu thang ốp đá granit, tay vịn bằng gỗ. Tường xây bao che, chiều dày tường từ 100mm đến 200mm. Tầng 1 bao gồm 01 phòng khách, 01 phòng ngủ, 01 bếp và 02 nhà vệ sinh 01 thang máy và 01 thang bộ. Tầng 2 bao gồm 06 phòng ngủ, 06 nhà vệ sinh, 01 thang máy và 01 thang bộ. Tầng 3 bao gồm 06 phòng ngủ, 06 nhà vệ sinh, 01 thang máy và 01 thang bộ. Tầng 4 bao gồm 06 phòng ngủ, 06 nhà vệ sinh, 01 thang máy và 01 thang bộ. Tầng 5 bao gồm 01 phòng khách, 01 phòng thờ, 01 phòng làm việc và 01 nhà vệ sinh.

Theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của bên thứ ba số 98601/LN520003 lập ngày 22/10/2007 giữa bên nhận thế chấp là Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương Việt Nam với bên thế chấp là ông Lê Va, bà Phạm Thị Nhật và bên vay vốn là Công ty TNHH Thương mại và dịch vụ Nhật Vân).

Ngày khi kê biên 13/8/2021, các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không thỏa thuận được giá, tổ chức thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên nói trên trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi trong 02 ngày liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh;
- Chi cục trưởng(B/C);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Cường